

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Trường Đại học Giao thông Vận tải thành phố Hồ Chí Minh để đầu tư xây dựng Trường Đại học tại xã Long Đức, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điều 14 Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1164/TTr-STNMT ngày 08 tháng 11 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận giao cho Trường Đại học Giao thông Vận tải thành phố Hồ Chí Minh diện tích 200.000,0m² (hai trăm ngàn mét vuông) đất đã được UBND tỉnh Đồng Nai thu hồi của Công ty TNHH Một thành viên Tổng Công ty cao su Đồng Nai tại Quyết định số 3525/QĐ-UBND ngày 04/11/2014 để sử dụng vào mục đích đầu tư xây dựng Trường Đại học Giao thông Vận tải thành phố Hồ Chí Minh tại xã Long Đức, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.

- Hình thức sử dụng đất: nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Mục đích sử dụng: Đất giáo dục.

- Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục và đo chỉnh lý khu đất bản đồ địa chính số 73/BĐĐC, tỷ lệ 1/2000 do Trung tâm Kỹ thuật Địa chính - Nhà đất thực hiện ký ngày 19/02/2014; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra nội nghiệp và ký xác nhận ngày 21/02/2014 (kèm theo).

Điều 2. Căn cứ quy định tại Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa.
- Chỉ đạo Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Đồng Nai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính;
- Ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo ủy quyền của UBND tỉnh tại Quyết định số 2006/QĐ-UBND ngày 30/6/2014.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Giáo dục và Đào tạo, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch UBND huyện Long Thành, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Long Thành, Trường Đại học Giao thông Vận tải thành phố Hồ Chí Minh, Chủ tịch UBND xã Long Đức; Các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, CNN, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Võ Văn Chánh